



MANWAH

敏華控股有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號: 01999)



中期報告 2020/21

宅家必備

 **頭等艙沙發**

目錄

公司資料	2
主席報告書	5
管理層討論及分析	8
其他資料	16
中期財務資料之審閱報告	23
簡明綜合中期全面收益表	24
簡明綜合中期財務狀況表	26
簡明綜合中期權益變動表	28
簡明綜合中期現金流量表	31
簡明綜合中期財務資料附註	32

公司資料

董事會 執行董事

黃敏利先生(主席兼總裁)

馮國華先生(於二零二零年十一月三日獲委任)

許慧卿女士

Alan Marnie先生

戴全發先生

黃影影女士

楊慧焯女士

獨立非執行董事

王祖偉先生

周承炎先生

簡松年先生

丁遠先生

審核委員會

周承炎先生(主席)

王祖偉先生

簡松年先生

丁遠先生

提名委員會

黃敏利先生(主席)

周承炎先生

簡松年先生

丁遠先生

楊慧焯女士

薪酬委員會

丁遠先生(主席)

黃敏利先生

周承炎先生

簡松年先生

楊慧焯女士

公司資料

公司秘書

傅瑩女士

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師
註冊公眾利益實體核數師
香港
中環
太子大廈22樓

百慕達證券登記處及股份過戶代理

Ocorian Service (Bermuda) Limited
Victoria Place, 5th Floor
31 Victoria Street
Hamilton HM 10
Bermuda

香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心
17樓
1712至1716號舖

註冊辦事處

Canon's Court
22 Victoria Street
Hamilton HM 12
Bermuda

香港主要營業地點

香港新界
火炭桂地街10-14號
華麗工業中心1樓

公司資料

法律顧問

禮德齊伯禮律師行
Estera Management (Bermuda) Limited

主要往來銀行

恒生銀行
香港上海滙豐銀行有限公司
花旗銀行
中國建設銀行股份有限公司
中國農業銀行股份有限公司
中國工商銀行股份有限公司
中國銀行股份有限公司

股份代號

1999

網站

www.manwahholdings.com

投資者關係顧問

縱橫財經公關顧問有限公司
香港
夏慤道18號
海富中心一期24樓

主席報告書

尊敬的各位股東：

本人謹代表敏華控股有限公司（「敏華」或「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」），提呈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零二零年九月三十日止六個月（「二零二一財政年度上半年」或「回顧期」）未經審核的中期業績。

業務回顧

於回顧期，本集團面臨一系列充滿機遇和挑戰的國際環境和中國經濟環境。二零二零新年初始，新冠疫情病毒爆發，對全球經濟造成巨大衝擊。我們利用新零售先發優勢，通過直播發力和線上銷售，共同帶動線下銷售，做到了疫情期間中國區銷售平穩過渡。中美貿易戰持續，在面臨出口受阻挑戰下，我們迅速增加越南工廠產能及銷售，成功實現北美市場的穩定供給。

於中國市場，我們借助疫情期間出現的難得市場機遇，加大線下管道的滲透，進行門店數量快速擴張，大力發展中國市場。得益於公司多年沉澱下的門店精細化管理，提高單店銷售業績。同時進一步強化品牌推廣，加強芝華仕頭等艙品牌在中國消費市場認知度和影響力。報告期內，本集團的主力產品在內銷市場呈現持續高增長態勢，功能沙發在中國市場仍有無限潛力和較大空間。本集團將延續多元化、年輕化、時尚化態勢，更好滿足各年齡段中國消費群體的需求，加速功能沙發在中國市場佔有率和滲透率提升。根據二零二零年初沙利文出具功能沙發市場調研報告，敏華在中國功能沙發市場的佔有率超過50%，在全球銷售量蟬聯第一，我們將繼續保持公司在本領域龍頭領先地位。

於北美市場，疫情等外部環境因素影響，來自美國的銷售訂單在財年第一季度大幅減少，對本集團的收入和利潤造成一定拖累。全體員工齊心協力、攻堅克難、砥礪前行，在後疫情時代下，我們訂單迅速回暖，產能保持穩定供給。截至本報告期，出口美國的生產已絕大部分轉移至越南，基本消除中美摩擦對海外市場業務的影響。

至於歐洲（包括Home Group Limited）及其他海外市場，在過去半個財政年度，受疫情影響最為嚴重，我們歐洲出口訂單受到很大衝擊。在競爭激烈的環境下，本集團力爭提供更加個性化、多元化、極具競爭力的高性價比、高附加值產品。

於生產和管理，本集團發揚工匠精神，不斷提高生產運營效率和自產部件的垂直一體化。目前為止，本集團已經實現核心零部件完全自產自供，通過垂直整合大大降低成本，進一步提高生產製造的精細化、智慧化、視覺化、內部管理的資訊化水準，加強了本公司產品在市場的競爭力，為公司在功能沙發領域領先性發展打下堅實基礎。在內部運營方面，敏華控股與時俱進，我們成功引入VR視覺化系統、CRM管理系統，讓消費者購買場景更加豐富和多元，實現消費者所見即所得，並借助CRM銷售系統，強化運營效率的提升和終端門店的資料和資訊管控，推動經銷商更好進行銷售及業績提升。

前景展望

本集團將繼續加大產品研發投入，推出更多極具競爭力的新系列產品，用時尚大方外觀、舒適功能、品質保障、高性價比、服務一流，獲得更多消費者喜愛。並將繼續強化在功能沙發領域的核心競爭力，包括但不僅限於品牌宣傳、產品創新、管道拓展、行銷推廣、團隊打造、服務升級等，繼續保持行業絕對領導地位，獲得功能沙發在中國市場份額快速提升。

本集團認為，為千家萬戶帶來健康、舒適、超值、時尚的家居，是本集團的使命所在。本集團將進一步提高「芝華仕」品牌的知名度，同時也將持續拓展分銷管道及推動虛擬展廳數位化、體驗式行銷。本集團儘管於回顧期末已經擁有超過三千五百家門店，在未來一年會繼續抓住市場機會大力拓展中國區門店數量，深耕管道建設。本集團以六個系列的功能沙發為主營業務，橫向兼顧床具、智慧電動床以及定制家居等十一個系列，縱向覆蓋高、中、性價比端產品條線，全面拓展以滿足廣大消費者對美好生活的日益嚮往和居家品質提升的需求。

與此同時，本集團自二零一五年加大投入，繼續推動其網上銷售的各類平台建設，結合直播、VR、視頻、5G智慧大屏等銷售方式，大大增強大家居消費品的體驗度、曝光率，進而提高銷售體驗數和轉化率及客單值。重視消費市場發展趨勢，不斷提升新零售的平台搭建、員工培訓及產品更新反覆運算。未來幾年，結合產品、品牌及管道優勢，進一步加速提升本集團沙發市場佔有率。

美國和歐洲是本集團培育多年的最重要市場之一。隨著疫情防控和經濟復蘇，我們將加快佈局生產當地語系化，打造海外工廠供貨的核心競爭力。

本集團會根據市場發展需求，擴產並新建產能，進一步完善全球生產佈局，降低物流成本、滿足日益增長的市場需求。本集團在中國陝西咸陽廠房（作為本集團於中國西北的製造基地）首期將於兩年內分期建設並投產運營。屆時年產能將增加約30萬套沙發，進一步降低本集團在西北地方以及一帶一路直通歐洲的物流成本和縮短供貨時間，滿足西北區域市場需求。

本集團於二零二零年十一月三日正式聘任原微軟大中華地區企業服務部總經理馮國華先生出任公司執行董事兼首席執行官。馮國華先生現52歲，在資訊科技及管理諮詢服務方面有逾25年經驗，擁有豐富互聯網領域新零售模式應用經驗，兼具豐富國際及向跨國公司、國有企業及民營企業提供諮詢服務的經驗，且與敏華具備多年新零售合作經驗。未來本集團將在馮先生的帶領下，應用大數據分析、互聯網智能等技術，持續優化從消費者前端、門店後臺管理、工廠生產和配送等各個環節，實現供應鏈智能化、信息化運作，提高生產效率。並加快提升公司信息化和系統化管理水平，強化頂層設計和團隊管理，加速推進本集團新零售建設，為本集團高速增長保駕護航。

衷心感謝

在此，本人謹代表董事會衷心感謝所有股東、合作夥伴、消費者、員工在過去對本集團的大力支持和信任。我們相信，愛拼才會贏，在大風浪潮中更能淬煉出一家優秀企業。我們將持續努力、迎難而上，紮實練好企業內功，不斷為股東創造更好的回報，為消費者創造出更具價值和喜愛的產品。

敏華控股有限公司

黃敏利

主席

二零二零年十一月十三日

管理層討論及分析

市場回顧

於回顧期，本集團得益於多元化的市場分佈，通過充分抓住有利的市場機遇，不斷提高產品研發能力，提供豐富的產品線，專注業務模式創新，繼續保持了整體收入的穩定增長。

中國市場

根據中國國家統計局公佈的資料，二零二零年前三個季度全國國內生產總值增長率約為3.6%。於回顧期，中國總體經濟形勢正面臨各種挑戰和機遇。疫情導致中國家庭日常生活方式發生改變。對家居產品的舒適性和人性化提出更高要求。本集團的策略是持續提高生產效率以降低成本，且將產品定位為高品質、高附加值、極具性價比產品。隨著中國消費者對於更加健康、舒適、超值、時尚的生活方式的追求，這必將帶來強勁的更新傢俱產品需求和消費動力，並有望在未來相當長的時間成為本集團增長的更重要驅動因素。

本集團於回顧期通過有效的門店擴張和市場推廣，持續提高現有門店的精細化管理水準並穩步拓展經銷商門店網路，大力發展網上銷售，進一步提高物流配送效率、豐富產品線等措施，繼續保持了收入水準的強勁增長。

北美市場

回顧期內，中美經貿關係反覆，美聯儲貨幣政策也發生變化。二零二零年第三季度美國名義GDP約10.11萬億美元。根據美國政府統計局公佈的資料，美國今年第二季度住房自有擁有率達67.9%，連續第四個月上漲，高於前三個月的65.3%。美國經濟分析局資料顯示，美國居民在傢俱和家用設備消費品的增速快於GDP增長。利用規模化的產能優勢、品質及成本優勢等，本集團將在未來競爭中激勵獲得更多的份額和收入增長。

歐洲及其他海外市場

根據歐盟統計局公佈的資料，歐元區本年度第三季度的國內生產總值按年增長約0.1%，第二季度約為0.3%，歐元區總體經濟持平。與此同時，英國脫歐進行也為歐洲經濟帶來了較多不確定性。

業務回顧

於回顧期，本集團在堅持聚焦核心產品的同時適當拓寬了產品線，不斷提高內部營運效率，同時抓住有利的市場機遇，以保持收入的穩定增長。按不同地區的收入分析如下：

1 中國市場

在中國市場，於二零二零年九月三十日，本集團於中國總共擁有3,532間「芝華仕頭等艙」專賣店及「芝華仕五星床墊」專賣店以及芝華仕布料專賣店。於回顧期內，店舖數目淨增長658間。

本集團除專注於沙發及床具產品的生產和銷售外，也向高鐵、連鎖影院等企業客戶生產及銷售座椅及其他產品，本集團也生產並銷售一些智能傢具的零部件等其他產品。

於回顧期來自於中國市場的銷售較上年同期增長約37.2%。

2 北美市場

在北美市場，由於疫情影響，回顧期在北美市場的收入同上年同期比較下跌約1.8%，其中來自於美國的銷售下降約1.0%，來自於加拿大的銷售下降約7.5%。為減輕由於美國政府徵收的關稅而對收入及毛利率造成的不利影響，本集團於二零一八年六月在越南收購一間工廠，並於二零二零年在越南投產新工廠並生產。大部分為美國客戶進行的生產已經基本轉移到越南工廠。

此外，本公司有部分高檔沙發中國工廠生產並出口到美國。高檔沙發的較高毛利率有助於彌補中國工廠生產產品因美國關稅而產生的部分較高成本。

3 歐洲及其他海外市場

回顧期受英國脫歐及全球新冠疫情影響，本集團在歐洲的收入有所下降。於回顧期內，不包括Home集團，於歐洲及其他海外市場的所有產品總銷售下降約19.8%。

智能傢具產品研發

於回顧期內，本集團亦根據市場變化，推出了一系列具創新功能的新型智能傢具產品。與此同時，本集團繼續加強智能傢具零部件的開發，以進一步提高自產配件的比例，從而有效降低成本並強化產品創新。

財務回顧

收入和毛利率

	收入(千港元)			佔收入百分比(%)		毛利率(%)	
	二零二一 財政年度 上半年	二零二零 財政年度 上半年	變動(%)	二零二一 財政年度 上半年	二零二零 財政年度 上半年	二零二一 財政年度 上半年	二零二零 財政年度 上半年
沙發及配套產品業務	4,640,663	3,830,500	21.2%	70.0%	68.5%	36.1%	37.8%
其他產品	1,494,812	1,122,619	33.2%	22.5%	20.1%	30.4%	29.0%
Home集團業務	333,197	355,259	-6.2%	5.0%	6.4%	35.3%	26.4%
其他業務	168,220	284,295	-40.8%	2.5%	5.0%	43.1%	32.0%
總計	<u>6,636,892</u>	<u>5,592,673</u>	<u>18.7%</u>	<u>100.0%</u>	<u>100.0%</u>	<u>35.0%</u>	<u>35.0%</u>

於回顧期，本集團總收入增長約18.7%至約6,636,892千港元(截至二零一九年九月三十日止六個月(「二零二零財政年度上半年」)：約5,592,673千港元)。整體毛利率約35.0%，與上年一致。

於回顧期，已售商品成本較上年同期上升約18.7%。

於回顧期，不包括Home集團業務，本集團銷售沙發產品約662千套(二零二零財政年度上半年：約562千套)，增加了約17.8%(按照每六個座位等於一套計算，在計算沙發套數時，未包括向商業客戶銷售的座椅及其他產品)，其中在中國銷售的沙發產品套數增加了57.5%，而出口銷售的沙發產品套數下降了7.2%。

於回顧期，本集團錄得物業銷售、酒店營運及家居商場業務。物業銷售主要來自江蘇的房地產開發銷售。除此之外，酒店及家居商場已於回顧期內有所增長。

管理層討論及分析

1 沙發及配套產品業務

於回顧期，沙發及配套產品業務共實現收入約4,640,663千港元，較上年同期錄得約3,830,500千港元，增長約21.2%。

2 其他產品銷售

於回顧期，本集團來自於其他產品（包括床具產品、智能傢具零部件及向商業客戶銷售的其他傢具產品）的收入達到約1,494,812千港元，較上年同期的約1,122,619千港元增長約33.2%。

3 Home集團業務

於回顧期內，本集團來自Home集團的收入達到約333,197千港元，較上年同期的約355,259千港元下降約6.2%。

4 其他業務

於回顧期，本集團來自房地產、酒店及家居商場業務收入達到約168,220千港元，較上年同期的約284,295千港元下降約40.8%。

直接成本

直接成本分析

	二零二一 財政年度 上半年 千港元	二零二零 財政年度 上半年 千港元	變動 (%)
原材料成本	3,474,358	2,958,857	17.4%
員工成本	638,072	504,889	26.4%
生產開支	202,200	172,607	17.1%
總計	<u>4,314,630</u>	<u>3,636,353</u>	<u>18.7%</u>

沙發生產主要原材料	平均單位成本 按年變化率 (%)
真皮	-8.4%
鐵架	3.9%
木夾板	-8.8%
印花布	-0.7%
化學品	-8.5%
包裝紙	-0.5%

於回顧期，主要原材料的價格亦有所下降，對毛利率產生積極影響。

其他收入

於二零二一財政年度上半年，本集團的其他收入自上年同期約199,535千港元增長約15.8%至約231,095千港元。增長的主要原因是政府補助和其他收入增長。

	二零二一 財政年度 上半年 千港元	二零二零 財政年度 上半年 千港元	變動 (%)
銷售工業廢料收入*	59,423	60,334	-1.5%
政府補助**	102,477	82,961	23.5%
結構性存款收入及利息收入***	31,793	30,055	5.8%
其他	37,402	26,185	42.8%
總計	<u>231,095</u>	<u>199,535</u>	<u>15.8%</u>

附註：

- * 銷售工業廢料收入是本公司沙發及床具產品正常生產過程中產生的碎皮革、海綿、木屑等的銷售收入，於二零二一財政年度上半年，該收入佔總收入的比例為約0.9%（上年同期銷售工業廢料收入佔總收入的比例為約1.1%）。
- ** 政府補助主要包括來自當地政府向於中國市場銷售產品及提供服務之附屬公司所撥的財政補貼。
- *** 結構性存款收入來自於本集團利用暫未使用之資金投資於中國大陸的主要商業銀行理財產品。

其他損益

於二零二一財政年度上半年，本集團的其他損益虧損為約76,552千港元，而上年同期收益為約76,795千港元。上述於回顧期的其他虧損主要是來自匯兌損失及透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值變動虧損。

銷售及分銷開支

銷售及分銷開支由二零二零財政年度上半年的約958,463千港元上升約21.3%至二零二一財政年度上半年的約1,162,791千港元。銷售及分銷開支佔收入的百分比由二零二零財政年度上半年的約17.1%增加至二零二一財政年度上半年的約17.5%，其中：

- (a) 境內運輸開支從約107,473千港元增長約80.5%至約193,983千港元，佔收入的百分比從二零二零財政年度上半年的約1.9%增長至二零二一財政年度上半年的約2.9%；境外運輸及港口費用從約275,459千港元增長約1.3%至約279,056千港元，佔收入的百分比從約4.9%下降至約4.2%；

管理層討論及分析

- (b) 廣告、市場推廣費及品牌建設費從約135,253千港元上升約51.9%至約205,403千港元，佔收入的百分比從二零二零財政年度上半年的約2.4%上升至二零二一財政年度上半年的約3.1%；
- (c) 銷售員工工資、福利費及佣金從約146,447千港元上升約23.9%至約181,405千港元，佔收入的百分比從二零二零財政年度上半年的約2.6%上升至二零二一財政年度上半年的約2.7%；及
- (d) 網路服務費從二零二零財政年度上半年的約30,930千港元上升約28.2%至約39,640千港元，佔二零二一財政年度上半年收入的百分比約0.6%。

行政開支

行政開支由二零二零財政年度上半年的約283,173千港元上升約20.1%至二零二一財政年度上半年的約339,969千港元。行政開支佔二零二一財政年度上半年收入的百分比約5.1%。

應佔合營公司業績

於回顧期，應佔合營公司之溢利約1,659千港元（二零二零財政年度上半年：應佔合營公司之溢利約228千港元）。本集團於回顧期擁有兩間合營公司，一間經營床具業務、另一間經營廣告業務。

財務成本

財務成本從二零二零財政年度上半年的約83,052千港元下降約33.6%到二零二一財政年度上半年的約55,186千港元，有關成本主要是貸款利息支出。

所得稅開支

所得稅開支由二零二零財政年度上半年的約174,036千港元下降約24.1%到二零二一財政年度上半年的約132,169千港元。所得稅佔除稅前溢利的比重從二零二零財政年度上半年的約19.2%下降到二零二一財政年度上半年的約14.4%。

本公司權益擁有人應佔溢利及純利率

本公司權益擁有人應佔溢利從二零二零財政年度上半年約705,679千港元增長約6.2%到二零二一財政年度上半年約749,303千港元。本集團於回顧期的純利率約為11.3%（二零二零財政年度上半年約為12.6%）。

營運資金

於二零二零年九月三十日，本集團的現金及現金等價物（不包括受限制銀行結餘）約為2,707,222千港元。於回顧期，本集團的營運資金週轉良好，應收賬款、存貨週轉天數一直保持在較低水平。本集團將有效地管理我們的現金流和資本承擔，以確保有足夠的資金來滿足現有和未來的資金需求。本集團在履行到期承擔時不曾遇到並預計不會有任何困難。

流動資金及資本來源

於二零二零年九月三十日，本集團之短期銀行借款及長期借款分別為約4,069,859千港元及約145,428千港元。本集團銀行借款以港元及人民幣計值，並按固定及浮動利率計息。固定利率介乎2.70%至3.92%（截至二零二零年三月三十一日止年度：3.60%至4.35%）。浮動利率為以下兩者其中之一：i)香港銀行同業拆息加介乎1.35%至2.33%（截至二零二零年三月三十一日止年度：2.58%至3.56%）的息差，及香港上海滙豐銀行有限公司所報的最優惠利率加上1%（以較高者為準）；或ii)歐洲銀行同業拆息加介乎1.62%至2.80%（截至二零二零年三月三十一日止年度：2.10%至3.15%）的息差。上述浮息及定息的銀行借款的加權平均實際年利率分別為1.72%及3.25%（截至二零二零年三月三十一日止年度：分別為3.01%及4.09%）。

本集團的營運資金主要來源是經營活動產生的現金流及銀行存款。截至二零二零年九月三十日，本集團的流動比率為約1.0（二零二零年三月三十一日：約1.1）。截至二零二零年九月三十日，本集團的資本負債比率約57.7%（二零二零年三月三十一日：約59.4%），此乃將總借款除以本集團權益擁有人應佔權益之總和計算。

資產抵押

於二零二零年九月三十日，本集團之受限制銀行結餘約20,116千港元。截至二零二零年九月三十日，本集團的若干附屬公司將若干資產抵押用於融資，包括賬面總值約為31,070千港元的土地、物業、廠房及設備及賬面總值約為15,657千港元的存貨。

資本承擔及或然負債

除簡明綜合中期財務報表附註22所披露者外，本集團並無任何重大資本承擔。

於二零二零年九月三十日，本集團並無任何或然負債。

外匯風險

本集團承受的貨幣風險主要來自以本集團各實體公司功能貨幣以外的貨幣計值的貿易及其他應收款、銀行結餘、貿易及其他應付款及銀行借款。除Home集團業務外，本集團於海外市場的銷售絕大部分以美元結算，有效地避免了使用其他貨幣結算帶來的匯率波動風險。本集團於中國大陸市場的銷售以人民幣結算，於香港市場的銷售以港元（「港元」）結算。除Home集團業務外，本集團的成本費用主要以美元、人民幣和港元結算。Home集團目前位於歐洲的業務的收入主要以歐元結算，成本費用主要以歐元、烏克蘭幣及波蘭幣結算。本集團由於兼有海外市場及中國大陸銷售，同時在中國市場和海外市場採購原材料，有利於降低本集團面臨的外匯風險。

重大投資和重大收購及出售

除本公佈所披露者外，本集團於二零二一財政年度上半年並無進行任何重大投資或重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營公司。本集團將繼續尋求收購傢具企業的機會，以加快本集團的發展。

人力資源

截至二零二零年九月三十日，本集團共有27,992名員工(二零二零年三月三十一日：22,041名員工)。

本集團一直視員工為其最重要的資源，在主要的製造基地為員工提供了完善的工作和生活條件，使員工得以安心工作。與此同時本集團制定了全面的員工培訓發展體系，使員工可以與本集團共同成長。另外，本集團通過多年努力，已經擁有一套相對完善的各級員工業績評價體系，並作為對員工進行激勵的依據。

二零二一財政年度上半年，本集團之總員工成本約955,956千港元(二零二零財政年度上半年：約767,373千港元)，其中包括董事酬金約7,579千港元(二零二零財政年度上半年：約7,605千港元)。本集團努力維持員工薪酬組合的競爭力，並根據本集團的盈利能力及現行市況按工作表現及工作性質獎勵員工。作為本集團薪酬系統及政策的一部分，我們已採納購股權計劃及股份獎勵計劃，讓本集團獎勵員工並激勵他們作出更佳表現。

未來計劃

於不久的將來，本集團將進一步投資於中國的工廠及於越南收購的新工廠。就越南工廠而言，本集團將進一步將工廠從約130,000平方米擴大至528,000平方米。此外，對於深圳前海的土地，於二零一九年第四季度開始興建及土地將主要用作商業用途。本集團於中國陝西咸陽廠房首期將於兩年內分期建設並投產運營。

對於未來重大投資(如有)的資金來源，本集團將動用內部資源或銀行借款。

其他資料

中期股息

董事會議決宣派中期股息每股10.0港仙(截至二零一九年九月三十日止六個月：中期股息每股7.0港仙)，支付予於二零二零年十二月二日(星期三)名列本公司股東名冊的本公司股東(「股東」)。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零二零年九月三十日，本公司董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團(按證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部賦予之涵義)之股份、相關股份及債權證擁有須記入根據證券及期貨條例第352條須予設存之登記冊，或根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例之該等條文擁有或被視為擁有之權益及淡倉，如有)，或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須另行知會本公司及聯交所之權益或淡倉如下：

(a) 於本公司股份、相關股份及債權證之好倉

董事姓名	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本之 概約百分比 ¹
黃敏利先生	受控法團權益	2,362,336,800	62.13%
	配偶	2,481,600	0.07%
	實益擁有人	3,020,800	0.08%
許慧卿女士	實益擁有人	2,481,600 ³	0.07%
	配偶	2,365,357,600 ³	62.21%
Alan Marnie先生	實益擁有人	800,000 ⁴	0.02%
戴全發先生	實益擁有人	930,000	0.02%
黃影影女士	實益擁有人	2,176,000	0.06%

其他資料

附註：

1. 本公司已發行股本百分比乃基於截至二零二零年九月三十日已發行之3,802,463,600股本公司股份(各為「股份」)計算。
2. 該等2,362,336,800股股份由敏華投資有限公司實益擁有，而該公司由黃敏利先生及許慧卿女士分別擁有80%及20%。黃先生因此被視為擁有敏華投資有限公司持有的全部2,362,336,800股股份。黃先生亦為敏華投資有限公司的一名董事。黃先生亦分別持有2,427,200股股份及根據本公司於二零二零年三月五日採納的購股權計劃(「二零二零年購股權計劃」)獲授的593,600份購股權。上述購股權獲行使後，黃先生將直接擁有合共3,020,800股股份。根據證券及期貨條例第XV部，黃先生亦被視為於許慧卿女士(黃先生的配偶)擁有好倉的2,481,600股股份中擁有權益。
3. 該等2,481,600股股份分別指1,956,000股股份及許女士根據二零二零年購股權計劃獲授而可予行使的525,600份購股權。上述購股權獲行使後，許女士將擁有合共2,481,600股股份。根據證券及期貨條例第XV部，許女士亦被視為於黃敏利先生(許女士之配偶)持有之2,365,357,600股股份(即3,020,800股股份以實益擁有人身份持有及2,362,336,800股股份以受控法團權益身份持有)擁有權益。
4. 該數目指由Alan Marnie先生持有的800,000股股份的總數。
5. 該數目指由戴先生持有的340,800股股份及戴先生根據二零二零年購股權計劃獲授而可予行使的589,200份購股權的總數。上述購股權獲行使後，戴先生將擁有合共930,000股股份。
6. 該數目指由黃女士持有的1,821,600股股份及黃女士根據二零二零年購股權計劃獲授而可予行使的354,400份購股權的總數。上述購股權獲行使後，黃女士將擁有合共2,176,000股股份。

(b) 於本公司相聯法團(定義見證券及期貨條例)股份之好倉

董事姓名	相聯法團名稱	身份	所持已發行 股份數目	佔相聯 法團權益之 概約百分比
黃敏利先生	敏華投資有限公司	實益擁有人	800	80%
許慧卿女士	敏華投資有限公司	實益擁有人	200	20%

除上文所披露者外，於二零二零年九月三十日，本公司之董事、最高行政人員或彼等各自之聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團(按證券及期貨條例第XV部賦予之涵義)之股份、相關股份或債權證擁有須記入根據證券及期貨條例第352條須予設存之登記冊或根據標準守則須另行知會本公司及聯交所之任何其他個人、家族、公司及其他權益或淡倉。

除本節及下文「購股權」一節所披露者外，於截至二零二零年九月三十日止六個月內，本公司並無向本公司任何董事或最高行政人員授出可認購本公司股本或債務證券之權利，而有關人士亦無行使任何該等權利。

其他資料

根據證券及期貨條例須予披露之股東權益及淡倉

於二零二零年九月三十日，下列公司及人士(本公司董事或最高行政人員除外)於本公司股份擁有須記入根據證券及期貨條例第336條須由本公司設存之登記冊，或須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部向本公司披露之權益或淡倉：

於本公司股份及相關股份之好倉

名稱	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本之 概約百分比 ¹
敏華投資有限公司 ²	實益擁有人	2,362,336,800	62.13%

附註：

1. 本公司已發行股本百分比乃基於截至二零二零年九月三十日已發行之3,802,463,600股股份計算。
2. 請參閱上文「董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節附註(2)及(3)。

除上文所披露者外，於二零二零年九月三十日，本公司並無接獲任何其他人士(本公司董事及最高行政人員除外)通知，表示其於本公司股份及／或相關股份中持有須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部向本公司披露之權益或淡倉。

其他資料

購股權

於二零二零年三月五日，股東採納符合當時有效之上市規則第十七章規定之二零二零年購股權計劃。根據二零二零年購股權計劃所授出購股權（「購股權」）於回顧期內之變動詳情如下：

承授人	授出日期 ¹	歸屬期	行使期	每股行使價	購股權數目 ²					於二零二零年 九月三十日 尚未行使	
					經調整 每股行使價	於二零二零年 四月一日 尚未行使	回顧期間 授出	回顧期間 註銷/失效	回顧期間 已行使		
黃敬利先生	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2019	13.1.2019-12.1.2021	5.17	不適用	74,000	-	-	-	74,000	
		13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	不適用	74,000	-	-	-	74,000	
		13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	不適用	73,200	-	-	-	73,200	
	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2020	12.2.2020-11.2.2022	7.18	不適用	40,400	-	-	-	40,400	
		12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	不適用	40,400	-	-	-	40,400	
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	不適用	40,400	-	-	-	40,400	
	28.1.2019	28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	不適用	60,400	-	-	-	60,400	
		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	不適用	60,400	-	-	-	60,400	
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	不適用	60,400	-	-	-	60,400	
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	不適用	23,600	-	-	-	23,600	
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	不適用	23,600	-	-	-	23,600	
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	不適用	22,800	-	-	-	22,800	
許慧卿女士	27.1.2016	27.1.2016-26.1.2019	27.1.2019-26.1.2021	8.92	4.46	171,200	-	-	-	171,200	
		13.1.2017-12.1.2019	13.1.2019-12.1.2021	5.17	不適用	69,200	-	-	-	69,200	
		13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	不適用	69,200	-	-	-	69,200	
	12.2.2018	13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	不適用	68,800	-	-	-	68,800	
		12.2.2018-11.2.2020	12.2.2020-11.2.2022	7.18	不適用	31,200	-	-	-	31,200	
		12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	不適用	31,200	-	-	-	31,200	
	17.1.2020	12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	不適用	30,400	-	-	-	30,400	
		17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	不適用	18,400	-	-	-	18,400	
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	不適用	18,400	-	-	-	18,400	
	17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	17.1.2024-16.1.2026	6.53	不適用	17,600	-	-	-	17,600	
		戴全發先生	26.1.2016-25.1.2019	26.1.2019-25.1.2021	8.92	4.46	222,400	-	-	(222,400)	-
			13.1.2017-12.1.2019	13.1.2019-12.1.2021	5.17	不適用	59,200	-	-	(59,200)	-
13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022		5.17	不適用	59,200	-	-	(59,200)	-		
12.2.2018	13.1.2017-12.1.2021		13.1.2021-12.1.2023	5.17	不適用	59,200	-	-	-	59,200	
	12.2.2018-11.2.2020		12.2.2020-11.2.2022	7.18	不適用	42,400	-	-	-	42,400	
	12.2.2018-11.2.2021		12.2.2021-11.2.2023	7.18	不適用	42,400	-	-	-	42,400	
28.1.2019	12.2.2018-11.2.2022		12.2.2022-11.2.2024	7.18	不適用	42,000	-	-	-	42,000	
	28.1.2019-27.1.2021		28.1.2021-27.1.2023	3.91	不適用	95,200	-	-	-	95,200	
	28.1.2019-27.1.2022		28.1.2022-27.1.2024	3.91	不適用	95,200	-	-	-	95,200	
17.1.2020	28.1.2019-27.1.2023		28.1.2023-27.1.2025	3.91	不適用	95,200	-	-	-	95,200	
	17.1.2020-16.1.2022		17.1.2022-16.1.2024	6.53	不適用	39,200	-	-	-	39,200	
	17.1.2020-16.1.2023		17.1.2023-16.1.2025	6.53	不適用	39,200	-	-	-	39,200	
17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	不適用	39,200	-	-	-	39,200			
黃影影女士	27.1.2016	27.1.2016-26.1.2019	27.1.2019-26.1.2021	8.92	4.46	80,800	-	-	-	80,800	
		13.1.2017-12.1.2019	13.1.2019-12.1.2021	5.17	不適用	31,200	-	-	-	31,200	
		13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	不適用	31,200	-	-	-	31,200	
	12.2.2018	13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	不適用	31,200	-	-	-	31,200	
		12.2.2018-11.2.2020	12.2.2020-11.2.2022	7.18	不適用	24,800	-	-	-	24,800	
		12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	不適用	24,800	-	-	-	24,800	
	28.1.2019	12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	不適用	24,000	-	-	-	24,000	
		28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	不適用	22,800	-	-	-	22,800	
		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	不適用	22,800	-	-	-	22,800	
	17.1.2020	28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	不適用	22,400	-	-	-	22,400	
		17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	不適用	12,800	-	-	-	12,800	
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	不適用	12,800	-	-	-	12,800	
17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	不適用	12,800	-	-	-	12,800			
其他僱員	26.1.2016	26.1.2016-25.1.2019	26.1.2019-25.1.2021	8.92	4.46	4,342,400	-	(164,800)	(3,816,000)	361,600	
		13.1.2017-12.1.2019	13.1.2019-12.1.2021	5.17	不適用	1,244,800	-	(58,400)	(1,091,200)	95,200	
		13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	不適用	1,378,800	-	(66,400)	(949,600)	362,800	
	12.2.2018	13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	不適用	1,410,000	-	(98,400)	-	1,311,600	
		12.2.2018-11.2.2020	12.2.2020-11.2.2022	7.18	不適用	1,203,200	-	(48,400)	(326,000)	828,800	
		12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	不適用	1,193,200	-	(60,400)	-	1,132,800	
	28.1.2019	12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	不適用	1,074,400	-	(51,600)	-	1,022,800	
		28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	不適用	3,790,800	-	(427,600)	-	3,363,200	
		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	不適用	3,784,000	-	(427,200)	-	3,356,800	
	17.1.2020	28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	不適用	3,604,800	-	(412,000)	-	3,192,800	
		17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	不適用	2,141,200	-	(174,400)	-	1,966,800	
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	不適用	2,084,400	-	(168,800)	-	1,915,600	
17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	不適用	1,793,600	-	(140,000)	-	1,653,600			
						<u>31,449,200</u>	<u>-</u>	<u>(2,298,400)</u>	<u>(6,523,600)</u>	<u>22,627,200</u>	

於二零二零年九月三十日的可行使購股權數目

2,388,000

其他資料

附註：

1. 根據二零一零年購股權計劃授出而可予行使之購股權所涉及之本公司股份數目。
2. 各授出購股權受規限，即由相關承授人接納獲授購股權日期起計第18個月內及60個月內，分別最多可行使所獲授予購股權總數的50%及100%。
3. 緊接購股權獲行使日期前的加權平均收市價為8.24港元。
4. 二零一零年購股權計劃於二零二零年三月四日屆滿。本公司已於二零二零年七月三日採納新購股權計劃。

股份獎勵計劃

本公司於二零一一年一月二十七日（「採納日期」）採納一項自採納日期起為期十年的股份獎勵計劃（「股份獎勵計劃」）。股份獎勵計劃的目標為肯定本集團若干董事及僱員作出的貢獻；並以資鼓勵，讓其繼續為本集團的持續營運及發展效力；以及吸引合適的人才入職，進一步推動本集團的發展。有關股份獎勵計劃的進一步資料，請參考本公司於二零一一年一月三十一日刊發的公佈。

於二零二零年九月三十日，股份獎勵計劃仍然有效。回顧期內，本公司並無根據股份獎勵計劃向本公司僱員及董事授出任何股份。

鑒於過往財政年度的股份獎勵計劃項下的所有獎勵均已授出，於二零二零年九月三十日，股份獎勵計劃項下的受託人並無持有任何股份。

關連交易及持續關連交易

於回顧期內，本公司及本集團曾進行持續關連交易，有關詳情已在本公司日期為二零一零年三月十八日的招股章程及簡明綜合中期財務資料附註23中披露。該等持續關連交易獲豁免遵守上市規則之報告、公佈、股東批准及年度審閱之規定。除上述持續關連交易外，概無任何交易根據上市規則之規定須作為關連交易及持續關連交易而作出披露。

董事於重大合約之權益

於二零二零年九月三十日止或回顧期內任何時間，概無存在本公司或任何其附屬公司所訂立而董事直接或間接擁有重大權益之重大合約。

不競爭承諾

敏華投資有限公司及黃敏利先生於二零一零年三月五日均與本公司訂立不競爭契據，承諾本身不會直接或間接參與可能與本集團不時經營的業務競爭之任何業務或持有相關權利或權益，亦不會以其他方式進行可能與本集團不時經營的業務競爭之任何業務。

其他資料

主要客戶及供應商

於回顧期，本集團向五大客戶之銷售額及向五大供應商之採購額分別佔回顧期總收益及總採購額約10.5%及18.8%。本集團最大供應商佔回顧期總採購額約8.6%。

於回顧期內任何時間，概無本公司董事、董事的緊密聯繫人或本公司股東(就董事所知擁有本公司股本5%以上權益者)於本集團五大客戶或供應商中擁有權益。

審核委員會

本公司委聘羅兵咸永道會計師事務所為本公司之核數師(「核數師」)，協助本公司之審核委員會(「審核委員會」)審閱本集團截至二零二零年九月三十日止六個月之報告。本集團截至二零二零年九月三十日止六個月之中期財務資料已由本公司獨立核數師根據國際審閱準則第2410號「由實體獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。

報告期後事項

本集團於報告期後並無重大事項予以披露。

暫停辦理股份過戶登記手續

於二零二零年十二月二日(星期三)名列本公司股東名冊的股東將合資格獲派中期股息。本公司將於二零二零年十一月三十日(星期一)至二零二零年十二月二日(星期三)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會進行股份過戶登記。為符合資格收取中期股息，所有填妥的股份過戶表格連同有關股票必須於二零二零年十一月二十七日(星期五)下午四時三十分前交回本公司香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。中期股息預期將於二零二一年一月十三日(星期三)或之後向於二零二零年十二月二日(星期三)名列股東名冊的股東支付。

董事資料變動

回顧期內並無其他資料須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

其他資料

遵守企業管治守則

截至二零二零年九月三十日止六個月期間，除了與企業管治守則之守則條文A.2.1有所偏離外，本公司一直應用及遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）之適用守則條文。

根據守則條文A.2.1，主席及行政總裁之角色應分開及不應由同一人士擔任。於回顧期內，本公司並無任何職銜為「行政總裁」之高級職員。黃敏利先生為本公司主席兼總裁，亦負責監督本集團整體運作。董事會定期召開會議考慮有關本集團運作之重大事宜。董事會認為，此架構無損董事會與本公司管理層之間之權力平衡和權責。各執行董事及主管不同職能之高級管理層之角色與主席及行政總裁之角色相輔相成。董事會相信，此架構有利於建立鞏固而連貫之領導，讓本集團有效運作。

於回顧期後，本公司於二零二零年十一月三日委任馮國華先生為本公司執行董事及首席執行官。有關馮先生的背景，請參閱上文「前景展望」一節。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易而採納標準守則作為其行為守則。在向所有董事作出具體查詢後，董事於截至二零二零年九月三十日止六個月整段期間已遵守標準守則及本公司有關董事進行證券交易的行為守則所規定的標準。

承董事會命
敏華控股有限公司
主席
黃敏利

香港，二零二零年十一月十三日

中期財務資料之審閱報告



羅兵咸永道

致敏華控股有限公司董事會
(於百慕達註冊成立的有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第24頁至第52頁的中期財務資料，此中期財務資料包括敏華控股有限公司(以下簡稱「貴公司」)及其附屬公司(以下統稱「貴集團」)於二零二零年九月三十日的簡明綜合中期財務狀況表以及截至該日止六個月期間的簡明綜合中期全面收益表、簡明綜合中期權益變動表和簡明綜合中期現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料擬備的報告必須符合以上規則的有關條文以及國際會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據國際會計準則第34號「中期財務報告」擬備及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並僅按照我們協定的業務約定條款向閣下(作為整體)報告我們的結論，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據國際審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據《國際審計準則》進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審計中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審計意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信貴集團的中期財務資料未有在各重大方面根據國際會計準則第34號「中期財務報告」擬備。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，二零二零年十一月十三日

簡明綜合中期全面收益表

截至二零二零年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
收益	6	6,636,892	5,592,673
已售貨品成本	9	(4,314,630)	(3,636,353)
毛利		2,322,262	1,956,320
其他收入	7	231,095	199,535
其他(虧損)/收益淨額	8	(76,552)	76,795
銷售及分銷開支	9	(1,162,791)	(958,463)
行政及其他開支	9	(339,969)	(283,173)
經營溢利		974,045	991,014
財務成本	10	(55,186)	(83,052)
應佔合營公司業績		1,659	228
除所得稅前溢利		920,518	908,190
所得稅開支	11	(132,169)	(174,036)
期內溢利		788,349	734,154
下列各項應佔期內溢利：			
本公司權益擁有人		749,303	705,679
非控股權益		39,046	28,475
		788,349	734,154

簡明綜合中期全面收益表

截至二零二零年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
期內溢利		788,349	734,154
其他全面收益／(虧損)：			
其後可重新分類至損益之項目			
匯兌差額		262,384	(481,312)
期內其他全面收益／(虧損)，扣除稅項		262,384	(481,312)
期內全面收入總額		1,050,733	252,842
下列各項應佔期內全面收入總額：			
本公司權益擁有人		1,020,623	236,708
非控股權益		30,110	16,134
		1,050,733	252,842
本公司擁有人應佔每股盈利			
— 基本(每股港仙)	12	19.73	18.46
— 攤薄(每股港仙)	12	19.68	18.46

上述簡明綜合中期全面收益表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期財務狀況表

於二零二零年九月三十日

	附註	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	4,240,467	3,949,987
投資物業		464,175	455,215
使用權資產		2,276,252	2,228,518
商譽	15	536,265	524,048
其他無形資產	15	182,007	188,440
於合營公司之權益		32,565	29,673
透過損益按公平值列賬的金融資產		1,817	–
遞延稅項資產		35,200	12,031
土地租賃之已付按金		3,841	3,692
購買物業、廠房及設備之預付款項及已付按金		219,525	156,023
		<u>7,992,114</u>	<u>7,547,627</u>
流動資產			
存貨		1,686,609	1,532,993
持作出售之物業		20,002	48,227
發展中物業		155,666	149,410
貿易應收款及應收票據	16	1,511,310	1,210,754
其他應收款及預付款項		683,417	470,341
透過損益按公平值列賬的金融資產		17,136	204,682
可收回稅項		8,702	1,941
結構性存款		–	3,946
受限制銀行結餘		20,116	23,636
現金及現金等價物		2,707,222	2,020,245
		<u>6,810,180</u>	<u>5,666,175</u>
流動資產總值		<u>6,810,180</u>	<u>5,666,175</u>
資產總值		<u>14,802,294</u>	<u>13,213,802</u>
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	20	1,520,985	1,518,376
儲備		5,784,228	5,185,771
		<u>7,305,213</u>	<u>6,704,147</u>
非控股權益		569,079	528,549
總權益		<u>7,874,292</u>	<u>7,232,696</u>

簡明綜合中期財務狀況表

於二零二零年九月三十日

	附註	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
負債			
非流動負債			
租賃負債		27,931	29,533
銀行借款 — 非即期部分	19	145,428	701,786
遞延稅項負債		130,491	128,896
其他非流動負債		1,419	1,333
		<u>305,269</u>	<u>861,548</u>
流動負債			
貿易應付款及應付票據	17	1,005,739	967,090
其他應付款及應計費用		691,999	452,160
租賃負債		27,586	28,755
合約負債	18	634,438	260,856
銀行借款 — 即期部分	19	4,069,859	3,277,499
應付稅項		193,112	133,198
		<u>6,622,733</u>	<u>5,119,558</u>
負債總額		<u>6,928,002</u>	<u>5,981,106</u>
權益及負債總額		<u>14,802,294</u>	<u>13,213,802</u>

上述簡明綜合中期財務狀況表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期權益變動表

截至二零二零年九月三十日止六個月

本公司權益擁有人應佔

	股本 千港元	股份 溢價 千港元	特別儲備 千港元 (附註ii)	其他儲備 千港元 (附註iii)	法定儲備 千港元 (附註iv)	匯兌儲備 千港元	重估盈餘 千港元	根據股份 獎勵計劃		保留溢利 千港元	小計 千港元	非控股 權益 千港元	總計 千港元
								持有 的股份 千港元	購股權 儲備 千港元				
於二零二零年四月一日之結餘	1,518,376	-	(16,132)	(11,811)	641,044	(852,485)	37,099	(448)	26,906	5,361,598	6,704,147	528,549	7,232,696
全面收入													
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,303	749,303	39,046	788,349
其他全面收入													
匯兌差額	-	-	-	-	-	271,320	-	-	-	-	271,320	(8,936)	262,384
全面收入總額	-	-	-	-	-	271,320	-	-	-	749,303	1,020,623	30,110	1,050,733
與擁有人之交易													
非控股權益之注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,420	10,420
確認股本結算股份付款	-	-	-	-	-	-	-	-	4,865	-	4,865	-	4,865
行使購股權後發行股份	2,609	34,180	-	-	-	-	-	-	(5,275)	-	31,514	-	31,514
已付股息(附註13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(455,936)	(455,936)	-	(455,936)
與擁有人之交易總額	2,609	34,180	-	-	-	-	-	-	(410)	(455,936)	(419,557)	10,420	(409,137)
於二零二零年九月三十日 之結餘(未經審核)	1,520,985	34,180	(16,132)	(11,811)	641,044	(581,165)	37,099	(448)	26,496	5,654,965	7,305,213	569,079	7,874,292

簡明綜合中期權益變動表

截至二零二零年九月三十日止六個月

	本公司權益擁有人應佔													非控股 權益 千港元	總計 千港元
	股本 千港元	庫存股份 千港元 (附註i)	股份 溢價 千港元	特別儲備 千港元 (附註ii)	其他儲備 千港元 (附註iii)	法定儲備 千港元 (附註iv)	匯兌儲備 千港元	重估盈餘 千港元	根據股份 獎勵計劃 持有的 股份 千港元	購股權 儲備 千港元	保留盈利 千港元	小計 千港元			
於二零一九年四月一日之結餘	1,529,249	-	70,039	(16,132)	(11,811)	537,591	(312,229)	37,099	(448)	20,462	4,369,417	6,223,237	492,826	6,716,063	
全面收入															
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,679	705,679	28,475	734,154	
其他全面收入															
匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(468,971)	-	-	-	-	(468,971)	(12,341)	(481,312)	
全面收入總額	-	-	-	-	-	-	(468,971)	-	-	-	705,679	236,708	16,134	252,842	
與擁有人之交易															
購回股份	-	(4,180)	(43,788)	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,968)	-	(47,968)	
非控股權益注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,033	8,033	
確認股本結算股份付款	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033	-	3,033	-	3,033	
行使購股權後發行股份	73	-	575	-	-	-	-	-	-	(35)	-	613	-	613	
轉撥至中國法定儲備	-	-	-	-	-	4,208	-	-	-	-	(4,208)	-	-	-	
註銷一間附屬公司後變現	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,743)	(13,743)	
已付股息(附註13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(229,398)	(229,398)	-	(229,398)	
與擁有人之交易總額	73	(4,180)	(43,213)	-	-	4,208	-	-	-	2,998	(233,606)	(273,720)	(5,710)	(279,430)	
於二零一九年九月三十日 之結餘(未經審核)	1,529,322	(4,180)	26,826	(16,132)	(11,811)	541,799	(781,200)	37,099	(448)	23,460	4,841,490	6,186,225	503,250	6,689,475	

簡明綜合中期權益變動表

截至二零二零年九月三十日止六個月

附註：

- (i) 庫存股份指於截至二零一九年九月三十日止六個月，本公司以每股3.73港元至4.80港元之價格範圍所購回每股面值0.4港元之10,450,800股普通股。庫存股份於二零一九年十月註銷。
- (ii) 透過公司重組收購若干附屬公司股權所產生之特別儲備，指該等附屬公司於收購日期之股本面值與本公司作為收購代價而發行之股份面值之間的差額。
- (iii) 其他儲備來自收購附屬公司的額外股權，指於收購日期額外權益應佔附屬公司淨資產賬面值與本公司已付代價公平值之間的差額。
- (iv) 法定儲備指根據相關中國法律從於中華人民共和國（「中國」）內地成立之附屬公司轉撥除稅後溢利之金額，直至中國法定儲備達致有關附屬公司之註冊資本50%為止。法定儲備可用於抵銷累計虧損或增加資本。

上述簡明綜合中期權益變動表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期現金流量表

截至二零二零年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
經營活動所得現金流量			
經營所得現金		1,378,226	1,664,119
已付利息		(54,074)	(81,738)
已收利息		4,139	28,535
已付所得稅淨額		(98,150)	(133,744)
經營活動所得現金淨額		1,230,141	1,477,172
投資活動所得現金流量			
結構性存款之投資		(8,962,411)	(3,169,641)
購買物業、廠房及設備之付款		(479,897)	(536,726)
受限制銀行結餘之提取		6,848	239,579
受限制銀行結餘之存放		(5,147)	(167,004)
購買其他無形資產		(180)	(5,226)
出售結構性存款所得款項		8,971,027	3,171,283
出售物業、廠房及設備之所得款項		3,819	-
出售透過損益按公平值列賬的金融資產之所得款項		128,684	-
收購透過損益按公平值列賬的金融資產之付款		(1,817)	-
投資活動所用現金淨額		(339,074)	(467,735)
融資活動所得現金流量			
已付股息	13	(455,936)	(229,398)
購回股份		-	(47,968)
償還借款		(731,854)	(953,359)
註銷一間附屬公司後向非控股權益付款		-	(13,743)
新增借款		940,535	520,549
行使購股權後發行股份之所得款項		31,514	613
附屬公司非控股權益持有人注資		10,420	8,033
租賃付款之本金部分		(16,778)	(16,992)
融資活動所用現金淨額		(222,099)	(732,265)
現金及現金等價物增加淨額		668,968	277,172
期初現金及現金等價物		2,020,245	1,438,339
匯率變動影響		18,009	(153,181)
期末現金及現金等價物		2,707,222	1,562,330

上述簡明綜合中期現金流量表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期財務資料附註

1 一般資料

敏華控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)的主要業務為沙發及配套產品、座椅及其他產品的製造及貿易。

本公司根據百慕達一九八一年公司法(經修訂)於百慕達註冊成立為獲豁免有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)上市，股份代號為01999。其註冊辦事處地址為Canon's Court, 22 Victoria Street, Hamilton HM 12, Bermuda。

本集團由敏華投資有限公司控制，該公司由本集團董事黃敏利先生及許慧卿女士擁有。

本公司之功能貨幣為美元(「美元」)。由於本公司於香港上市，因此為方便股東，除另有指明者外，本公司以千港元(「千港元」)為單位呈列簡明綜合中期財務資料。

本簡明綜合中期財務資料已於二零二零年十一月十三日獲批准刊發。

本簡明綜合中期財務資料尚未經審核。

2 編製基準

截至二零二零年九月三十日止六個月之簡明綜合中期財務資料已根據國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。本簡明綜合中期財務資料應與根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的截至二零二零年三月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

3 主要會計政策

除以下所述者外，所採用的會計政策與截至二零二零年三月三十一日止年度的年度財務報表所應用的會計政策一致，詳情見該等年度財務報表。

多項新訂或經修訂準則於本報告期間可予應用：

國際財務報告準則第3號(修訂本)	業務的定義
國際會計準則第1號及國際會計準則第8號(修訂本)	重大的定義
二零一八年財務報告概念框架	財務報告經修訂概念框架
國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則第9號及國際會計準則第39號	利率基準改革 – 國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則第9號及國際會計準則第39號(修訂本)

本集團於採納上述新訂或經修訂準則後毋須變動其會計政策或作出追溯調整。

3 主要會計政策 – 續

新訂準則及準則之修訂本已獲頒佈，但於二零二零年四月一日開始之財政年度仍未生效，且並無獲本集團提早採納。

國際財務報告準則第16號(修訂本)，「新冠疫情相關租金減讓」	二零二零年六月一日
國際會計準則第1號(修訂本)，「將負債分類為流動或非流動負債」	二零二二年一月一日
國際會計準則第16號(修訂本)，「擬定用途前所得款項」	二零二二年一月一日
國際會計準則第37號(修訂本)，「虧損性合約– 履行合約之成本」	二零二二年一月一日
國際財務報告準則第3號(修訂本)，「引用概念框架之更新」	二零二二年一月一日
年度改進項目(修訂本)，「國際財務報告準則二零一八年至二零二零年週期之年度改進」	二零二二年一月一日
國際財務報告準則第17號，「保險合約」	二零二三年一月一日
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號(修訂本)，「投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資」	附註

附註：待國際會計準則委員會公佈

本公司董事將於該等新訂準則及對準則之修訂本生效時予以採納。本公司董事正評估採納上述新訂準則及準則之修訂本的財務影響，此等新訂準則及準則之修訂本於回顧期內預期不會對本集團的簡明綜合財務報表造成重大影響。

4 關鍵會計估計及假設

於編製中期財務資料時，管理層需要作出判斷、估計及假設，而此舉影響會計政策之應用及所呈報資產及負債、收入及開支之金額。實際結果或有別於此等估計。編製本簡明綜合中期財務資料時，管理層應用本集團會計政策時所作出的重要判斷及估算不確定因素的主要來源與截至二零二零年三月三十一日止年度的綜合財務報表所應用者相同。

5 財務風險管理

5.1 財務風險因素

本集團業務活動承受多種財務風險，包括貨幣風險、現金流量利率風險、信貸風險及流動資金風險。本集團的整體財務風險管理程序專注於金融市場的不可預見性，力求盡量減少對本集團財務表現的潛在不利影響。

本簡明綜合中期財務資料並不包括所有財務風險管理資料及年度財務報表所規定之披露事項，並應與本集團於二零二零年三月三十一日之年度財務報表一併閱讀。自年結日起，風險管理政策並無任何重大變動。

5 財務風險管理 – 續

5.2 公平值估算

非流動預付款項及存款、貿易應收款及應收票據、其他應收款及預付款項、結構性存款、受限制銀行結餘、現金及現金等價物、貿易應付款及應付票據、其他應付款及應計費用、銀行借款及其他非流動負債於二零二零年九月三十日及二零二零年三月三十一日之賬面值與其公平值相若。

本集團於二零二零年九月三十日及二零二零年三月三十一日透過損益按公平值列賬之金融資產透過損益按公平值計量。該類公平值被分類為第二級，可自場外交易市場上獲得市場報價。

6 分部資料

根據向本公司之執行董事(即本集團之主要營運決策者)所呈報有關本集團不同產品及不同市場之表現之資料，本集團之經營及呈報分部如下：

沙發及配套產品	-	製造及透過批發及分銷商分銷沙發及配套產品(Home Group Ltd及其附屬公司(「Home集團」)之沙發及配套產品除外)
其他產品	-	製造及向商業客戶分銷座椅及其他產品、床墊、智能傢具零部件及功能沙發的鐵架等
其他業務	-	銷售住宅物業及酒店營運與家居商場業務
Home集團業務	-	製造及分銷Home集團之沙發及配套產品

沙發及配套產品分部包括不同地點的多個銷售點，均被執行董事視為獨立經營分部。就分部報告而言，此等個別經營分部已按不同類型產品的表現匯集為單一可呈報分部，以呈列更有系統及結構之分部資料。

本公司執行董事根據各分部的經營業績作出決策並審閱貿易應收款及應收票據的賬齡分析報告以及預期的本集團整體存貨使用量。本公司執行董事並無審閱分部資產及負債資料來評核經營分部之表現，經營分部之會計政策與本集團之會計政策相同。

分部業績指各分部所得之除所得稅前溢利(未分配利息收入、結構性存款收入、租金收入、匯兌收益或虧損淨額、透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值變動產生之收益或虧損、應佔合營公司業績、政府補助、財務成本及未分配的中央行政費用以及董事酬金)(Home集團業務除外)。

6 分部資料 – 續

分部收益及業績

分部收益及分部業績之資料如下：

截至二零二零年九月三十日止六個月(未經審核)

	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home 集團業務 千港元	總計 千港元
收益					
外部銷售	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>	<u>6,636,892</u>
業績					
分部業績	<u>750,463</u>	<u>301,715</u>	<u>33,657</u>	<u>36,383</u>	1,122,218
利息收入					22,977
結構性存款收入					8,604
租金收入					8,879
應佔合營公司業績					1,659
匯兌虧損 – 淨額					(11,342)
政府補助					102,477
透過損益按公平值列賬的金融資產 之公平值變動產生之虧損					(58,862)
財務成本					(53,826)
未分配開支					<u>(222,266)</u>
除所得稅前溢利					<u>920,518</u>

6 分部資料 – 續

分部收益及業績 – 續

截至二零一九年九月三十日止六個月(未經審核)

	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home 集團業務 千港元	總計 千港元
收益					
外部銷售	<u>3,830,500</u>	<u>1,122,619</u>	<u>284,295</u>	<u>355,259</u>	<u>5,592,673</u>
業績					
分部業績	<u>643,978</u>	<u>217,802</u>	<u>66,360</u>	<u>19,280</u>	947,420
利息收入					28,474
結構性存款收入					1,642
租金收入					6,276
應佔合營公司業績					228
匯兌收益 – 淨額					76,776
政府補助					82,961
透過損益按公平值列賬的金融資產 之公平值變動產生之收益					1,058
財務成本					(81,163)
未分配開支					<u>(155,482)</u>
除所得稅前溢利					<u>908,190</u>

6 分部資料 – 續

地區資料

以客戶所在地區劃分之來自外來客戶之收益如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
中國(含香港及澳門)	4,360,842	3,179,252
北美	1,596,241	1,626,167
歐洲	450,463	538,667
其他	229,346	248,587
	<u>6,636,892</u>	<u>5,592,673</u>

附註：其他主要包括澳洲、阿拉伯聯合酋長國、以色列及印尼。本集團業務並無呈列該種類國家之進一步分析，原因為各個別國家之收益就總收益而言並不重大。Home集團業務包括在歐洲內。

期內，本集團並無客戶個別貢獻本集團收益超過10%（截至二零一九年九月三十日止六個月：無）。

6 分部資料 – 續

來自客戶合約收益的分類

分部	截至二零二零年九月三十日止六個月(未經審核)			
	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home 集團業務 千港元
貨品或服務類別				
於某一時間點確認的貨品製造及分銷				
沙發及配套產品	4,640,663	-	-	333,197
住宅物業	-	-	131,979	-
座椅、床墊、智能傢具零部件	-	845,234	-	-
功能沙發的鐵架	-	623,727	-	-
售予商業客戶之其他產品	-	25,851	-	-
	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>131,979</u>	<u>333,197</u>
服務收入 – 隨時間確認	-	-	36,241	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>36,241</u>	<u>-</u>
總計	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>
地區市場				
北美	1,513,056	83,185	-	-
中國(含香港及澳門)	2,933,484	1,259,138	168,220	-
歐洲	78,120	39,146	-	333,197
其他	116,003	113,343	-	-
	<u>1,513,056</u>	<u>1,259,138</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>
總計	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>

6 分部資料 – 續

來自客戶合約收益的分類 – 續

分部	截至二零一九年九月三十日止六個月(未經審核)			
	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home 集團業務 千港元
貨品或服務類別				
於某一時間點確認的貨品製造及分銷				
沙發及配套產品	3,830,500	-	-	355,259
住宅物業	-	-	267,837	-
座椅、床墊、智能傢具零部件	-	458,656	-	-
功能沙發的鐵架	-	635,360	-	-
售予商業客戶之其他產品	-	28,603	-	-
	<u>3,830,500</u>	<u>1,122,619</u>	<u>267,837</u>	<u>355,259</u>
服務收入– 隨時間確認	-	-	16,458	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>16,458</u>	<u>-</u>
總計	<u>3,830,500</u>	<u>1,122,619</u>	<u>284,295</u>	<u>355,259</u>
地區市場				
北美	1,520,142	106,025	-	-
中國(含香港及澳門)	1,995,814	899,143	284,295	-
歐洲	159,975	23,433	-	355,259
其他	154,569	94,018	-	-
	<u>1,520,142</u>	<u>1,022,616</u>	<u>284,295</u>	<u>355,259</u>
總計	<u>3,830,500</u>	<u>1,122,619</u>	<u>284,295</u>	<u>355,259</u>

7 其他收入

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
原材料及廢料銷售	59,423	60,334
結構性存款收入	8,604	1,642
利息收入	23,189	28,413
政府補助	102,477	82,961
其他	37,402	26,185
	<u>231,095</u>	<u>199,535</u>

8 其他(虧損)／收益淨額

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
匯兌(虧損)／收益－淨額	(12,395)	77,169
出售物業、廠房及設備虧損	(4,974)	(1,161)
貿易應收款及應收票據減值撥備	(321)	(271)
透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值變動產生之(虧損)／收益	(58,862)	1,058
	<u>(76,552)</u>	<u>76,795</u>

9 按性質劃分的開支

期內經營溢利中已扣除／(計入)以下項目：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
存貨成本	4,225,304	3,561,056
無形資產攤銷	16,385	16,187
物業、廠房及設備折舊	172,084	129,766
使用權資產折舊	45,160	46,146
僱員福利開支(包括董事酬金)	955,956	767,373
存貨減值(撥回)／撥備	(13,900)	746

10 財務成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
銀行借款利息	53,838	79,473
租賃負債利息	1,259	1,314
其他	89	2,265
	<u>55,186</u>	<u>83,052</u>

11 所得稅開支

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
本期所得稅：		
中國企業所得稅(「中國企業所得稅」)	122,163	136,580
中國預扣所得稅	11,422	7,560
中國土地增值稅(「中國土地增值稅」)	16,754	16,574
美國聯邦及諸州企業所得稅(「美國企業所得稅」)	606	716
其他	3,299	6,477
遞延稅項	(24,182)	4,781
過往年度撥備不足	2,107	1,348
	132,169	174,036

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法之實施細則，中國附屬公司於兩個期間之稅率均為25%，惟於中國西部地區開展業務之一間獲得批准享有15%的優惠稅率之本公司中國附屬公司除外。

企業所得稅法就本公司中國附屬公司以其於二零零八年一月一日或之後所賺取之溢利向其非居民股東作出之分派徵收預扣稅。

美國企業所得稅支出包括按稅率21%(截至二零一九年九月三十日止六個月：21%)計算的聯邦所得稅及按本公司在美國註冊成立之附屬公司之估計應課稅溢利介乎0%至9%(截至二零一九年九月三十日止六個月：0.75%至9.5%)計算的州所得稅。

根據於一九九九年十月十八日頒佈之澳門法令第58/99/M號第2章第12條，本集團之澳門附屬公司獲豁免繳納澳門所得補充稅。

12 每股盈利

每股盈利計算如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 (未經審核)	二零一九年 (未經審核)
基本		
本公司權益擁有人應佔期內溢利(千港元)	<u>749,303</u>	<u>705,679</u>
發行在外普通股的加權平均數(千股)	<u>3,798,745</u>	<u>3,822,976</u>
期內每股基本盈利(港仙)	<u>19.73</u>	<u>18.46</u>
攤薄		
本公司權益擁有人應佔期內溢利(千港元)	<u>749,303</u>	<u>705,679</u>
發行在外普通股的加權平均數(千股)	<u>3,798,745</u>	<u>3,822,976</u>
於行使購股權時普通股的潛在攤薄影響	<u>9,088</u>	<u>155</u>
假設攤薄後已發行普通股的加權平均數(千股)	<u>3,807,833</u>	<u>3,823,131</u>
期內每股攤薄盈利(港仙)	<u>19.68</u>	<u>18.46</u>

13 股息

期內，本公司確認以下股息作為分派：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
就截至二零二零年三月三十一日止年度支付末期股息每股0.12港元 (二零一九年：截至二零一九年三月三十一日止年度為0.06港元)	<u>455,936</u>	<u>229,398</u>

於本中期期末後，本公司董事決議向於二零二零年十二月二日(星期三)名列本公司股東名冊的本公司股東派付中期股息每股0.10港元(二零一九年：每股0.07港元)。

14 物業、廠房及設備

	物業、廠房及設備 千港元
於二零二零年三月三十一日(經審核)	
成本	5,221,863
累計折舊	<u>(1,271,876)</u>
賬面淨值	<u>3,949,987</u>
截至二零二零年九月三十日止期間	
期初賬面淨值	3,949,987
匯兌調整	149,032
添置	417,636
出售	(47,553)
轉撥	(56,551)
折舊	<u>(172,084)</u>
期末賬面淨值	<u>4,240,467</u>
於二零二零年九月三十日(未經審核)	
成本	5,705,444
累計折舊	<u>(1,464,977)</u>
賬面淨值	<u>4,240,467</u>
於二零一九年三月三十一日(經審核)	
成本	4,897,437
累計折舊	<u>(1,098,689)</u>
賬面淨值	<u>3,798,748</u>
截至二零一九年九月三十日止期間	
期初賬面淨值	3,798,748
匯兌調整	(186,621)
添置	483,781
出售	(3,903)
轉撥	(11,643)
折舊	<u>(129,766)</u>
期末賬面淨值	<u>3,950,596</u>
於二零一九年九月三十日(未經審核)	
成本	5,109,601
累計折舊	<u>(1,159,005)</u>
賬面淨值	<u>3,950,596</u>

15 商譽及其他無形資產

	商譽 千港元	其他無形資產 千港元	總計 千港元
於二零二零年三月三十一日(經審核)			
成本	524,048	278,968	803,016
累計攤銷	—	(90,528)	(90,528)
賬面淨值	<u>524,048</u>	<u>188,440</u>	<u>712,488</u>
截至二零二零年九月三十日止期間			
期初賬面淨值	524,048	188,440	712,488
匯兌調整	12,217	9,772	21,989
添置	—	180	180
攤銷	—	(16,385)	(16,385)
期末賬面淨值	<u>536,265</u>	<u>182,007</u>	<u>718,272</u>
於二零二零年九月(未經審核)			
成本	536,265	294,651	830,916
累計攤銷	—	(112,644)	(112,644)
賬面淨值	<u>536,265</u>	<u>182,007</u>	<u>718,272</u>
於二零一九年三月三十一日(經審核)			
成本	525,904	283,174	809,078
累計攤銷	—	(61,141)	(61,141)
賬面淨值	<u>525,904</u>	<u>222,033</u>	<u>747,937</u>
截至二零一九年九月三十日止期間			
期初賬面淨值	525,904	222,033	747,937
匯兌調整	(17,443)	(6,435)	(23,878)
添置	—	5,225	5,225
攤銷	—	(16,187)	(16,187)
期末賬面淨值	<u>508,461</u>	<u>204,636</u>	<u>713,097</u>
於二零一九年九月三十日(未經審核)			
成本	508,461	279,618	788,079
累計攤銷	—	(74,982)	(74,982)
賬面淨值	<u>508,461</u>	<u>204,636</u>	<u>713,097</u>

16 貿易應收款及應收票據

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應收款及應收票據	1,516,209	1,215,294
減：貿易應收款及應收票據減值撥備	(4,899)	(4,540)
貿易應收款及應收票據淨額	<u>1,511,310</u>	<u>1,210,754</u>

於二零二零年九月三十日，應收票據總額為128,701千港元（於二零二零年三月三十一日：51,372千港元）。本集團全部應收票據之到期期限均少於六個月。

本集團一般向客戶提供30至90日之信貸期。本集團根據發票日期呈列於報告期末之貿易應收款及應收票據（扣除呆賬撥備）之賬齡分析如下：

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至90日	1,369,792	1,054,410
91至180日	95,311	123,737
超過180日	46,207	32,607
	<u>1,511,310</u>	<u>1,210,754</u>

本集團在接納任何新客戶前，會先根據潛在客戶歷史信貸記錄之調查結果，評估該等客戶之信貸質素及設定客戶之信貸限額。

17 貿易應付款及應付票據

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付款及應付票據	<u>1,005,739</u>	<u>967,090</u>

採購貨品之信貸期一般介乎30至60日。

本集團按發票日期呈列於報告期末之貿易應付款及應付票據之賬齡分析如下：

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至90日	1,004,297	966,854
91至180日	1,294	175
超過180日	148	61
	<u>1,005,739</u>	<u>967,090</u>

18 合約負債

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
沙發銷售	631,956	234,702
物業銷售	2,482	26,154
	<u>634,438</u>	<u>260,856</u>

19 銀行借款

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
有抵押(附註)	9,716	10,792
無抵押	4,205,571	3,968,493
	4,215,287	3,979,285

本集團經參考貸款協議的預計本金還款日(不包括按要求償還條款)如下：

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
須於下列期限內償還之上述借款之賬面值：		
一年內	4,069,859	3,277,499
一年以上但不超過兩年之期間內	145,346	701,581
兩年以上但不超過五年之期間內	82	205
	4,215,287	3,979,285
非即期	145,428	701,786
即期	4,069,859	3,277,499
	4,215,287	3,979,285

本集團銀行借款以港元及人民幣計值，並按固定及浮動利率計息。固定利率介乎2.70%至3.92%（截至二零二零年三月三十一日止年度：3.60%至4.35%）。浮動利率為以下兩者其中之一：i)香港銀行同業拆息加介乎1.35%至2.33%（截至二零二零年三月三十一日止年度：2.58%至3.56%）的息差，及香港上海滙豐銀行有限公司所報的最優惠利率加上1%（以較高者為準）；或ii)歐洲銀行同業拆息加介乎1.62%至2.80%（截至二零二零年三月三十一日止年度：2.10%至3.15%）的息差。上述浮息及定息的銀行借款的加權平均實際年利率分別為1.72%及3.25%（截至二零二零年三月三十一日止年度：分別為3.01%及4.09%）。

附註：於報告期末，以下資產作為本集團有抵押銀行借款之抵押：

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
物業、廠房及設備	31,070	25,880
存貨	15,657	13,041
	46,727	38,921

20 股本

	股份數目	金額 千港元
法定：		
普通股：		
於二零一九年四月一日、二零二零年三月三十一日及 於二零二零年九月三十日		
– 每股0.40港元	<u>5,000,000,000</u>	<u>2,000,000</u>
		千港元
已發行及繳足：		
於二零一九年四月一日	3,823,123,000	1,529,249
購回股份(附註)	(33,003,000)	(13,201)
行使購股權	<u>5,820,000</u>	<u>2,328</u>
於二零二零年三月三十一日	<u>3,795,940,000</u>	<u>1,518,376</u>
於二零二零年四月一日	3,795,940,000	1,518,376
行使購股權	<u>6,524,000</u>	<u>2,609</u>
於二零二零年九月三十日	<u>3,802,464,000</u>	<u>1,520,985</u>

附註：

截至二零二零年三月三十一日止年度，本公司每股0.40港元之33,003,000股普通股按每股介乎3.73港元至6.53港元的價格被購回。

21 購股權計劃

本公司之二零一零年購股權計劃根據於二零一零年三月五日通過之決議案獲採納，主要目的在於獎勵董事及合資格參與者，計劃已於二零二零年三月四日屆滿。根據二零一零年購股權計劃授出之尚未行使購股權可根據二零一零年購股權計劃及其授出之其他條款於規定期限內繼續行使。二零一零年購股權計劃詳情於截至二零二零年三月三十一日止年度之綜合財務報表披露。

批准新購股權計劃之決議案已於二零二零年七月三日獲通過。新購股權計劃將自二零二零年七月三日(即採納購股權計劃之日期)起直至二零二零年七月二日止十年期間內一直有效。於二零二零年九月三十日概無根據新購股權計劃授出任何購股權。

21 購股權計劃 – 續

下表披露由本集團僱員及董事所持有本公司購股權之變動：

	購股權數目	
	二零二零年 千股	二零一九年 千股
於四月一日未行使	31,449	37,446
期內註銷／失效	(2,298)	(3,228)
期內已行使	(6,524)	(182)
於九月三十日未行使	<u>22,627</u>	<u>34,036</u>

於截至二零二零年九月三十日止六個月，就行使購股權而收取31,514千港元（截至二零一九年九月三十日止六個月：613千港元）。

特定類別購股權之詳情如下：

購股權	授出日期	於二零二零年 九月三十日 未行使之 購股權數目	歸屬期	行使期	原行使價	經調整行使價
二零一六年一月	26.1.2016	361,600	26.1.2016–25.1.2019	26.1.2019–25.1.2021	8.92	4.46
二零一六年一月	27.1.2016	252,000	27.1.2016–26.1.2019	27.1.2019–26.1.2021	8.92	4.46
二零一七年一月	13.1.2017	269,600	13.1.2017–12.1.2019	13.1.2019–12.1.2021	5.17	不適用
		537,200	13.1.2017–12.1.2020	13.1.2020–12.1.2022	5.17	不適用
		1,544,000	13.1.2017–12.1.2021	13.1.2021–12.1.2023	5.17	不適用
二零一八年二月	12.2.2018	967,600	12.2.2018–11.2.2020	12.2.2020–11.2.2022	7.18	不適用
		1,271,600	12.2.2018–11.2.2021	12.2.2021–11.2.2023	7.18	不適用
		1,159,600	12.2.2018–11.1.2022	12.2.2022–11.1.2024	7.18	不適用
二零一九年一月	28.1.2019	3,541,600	28.1.2019–27.1.2021	28.1.2021–27.1.2023	3.91	不適用
		3,535,200	28.1.2019–27.1.2022	28.1.2022–27.1.2024	3.91	不適用
		3,370,800	28.1.2019–27.1.2023	28.1.2023–27.1.2025	3.91	不適用
二零二零年一月	17.1.2020	2,060,800	17.1.2020–16.1.2022	17.1.2022–16.1.2024	6.53	不適用
		2,009,600	17.1.2020–16.1.2023	17.1.2023–16.1.2025	6.53	不適用
		1,746,000	17.1.2020–16.1.2024	17.1.2024–16.1.2026	6.53	不適用
		<u>22,627,200</u>				

22 資本承擔

	二零二零年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二零年 三月三十一日 千港元 (經審核)
有關以下各項之已訂約但未撥備之資本開支		
– 收購及建造物業、廠房及設備	247,610	77,862
– 建造生產廠房	285,662	178,797
	<u>533,272</u>	<u>256,659</u>
有關以下各項之其他承擔		
– 建設發展中物業	22,460	24,534
– 於合營公司之投資	11,358	10,917
	<u>33,818</u>	<u>35,451</u>
	<u>567,090</u>	<u>292,110</u>

23 關連方披露

(i) 關連方交易

於本中期期間，本集團與關連方訂立以下交易：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
已付關連方之租金開支(附註)	<u>1,458</u>	<u>1,458</u>

附註：黃敏利先生及許慧卿女士為本公司董事，亦為該等關連公司之董事及股東。

23 關連方披露 – 續

(ii) 主要管理層人員之補償

執行董事(亦被識別為本集團主要管理層成員)於期內之薪酬如下:

	截至九月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
短期僱員福利	7,210	7,115
僱員退休福利	25	30
以股本結算之股份支付開支	344	460
	<u>7,579</u>	<u>7,605</u>